

BAUGESUCH

Parzelle Nr.

Bauherr:	Zone:
Vorhaben: Neu-, An- Um-, Aufbau , Nutzungsänderung etc.	
Zweckbestimmung:	
Materialbeschrieb (Art, Farbe, Konstruktion):	
Dach:	
Fassaden:	
Fenster:	
Holzteile (Art und allfäll. Behandlung) :	
Heizungsanlage (Art, Energiequelle):	
Baugespann (Art. 43 Raumplanungsverordnung GR, KRVO):	
<input type="checkbox"/> Nicht erforderlich <input type="checkbox"/> gestellt <input type="checkbox"/> ab gestellt	
Bauherr (Name und Adresse) Datum u. Unterschrift:	Projektverfasser bzw. Vertreter (Name und Adresse) Datum u. Unterschrift:
Falls nicht ident. mit Bauherr: Name u. Zustimmung Grundeigentümer:	

Beilagen (zweifach; Veränderungen an bestehenden Bauteilen sind bei Abbruch gelb, sonst rot zu markieren):

- o Katasterkopien (i.a. 1:500)
(Bezug bei Ing.büro Geo Grischa AG in St. Moritz)
- o Parkplatznachweis (Art. 103 f. BauG)
- o Grundriss- und Fassadenpläne (i.a. 1:100)
- o Bezeichnung Erst-/Zweitwhg. mit BGF (Art. 81 BauG)
- o Schnittpläne m. Höhenkote & gewachs. Terrain (i.a. 1:100)
- o Kanalisations- und Wasserversorgungsplan
- o Umgebungsgestaltungsplan
(inkl. Terrainanschüttungen, Zufahrten)
- o Berechnung der Baukubatur (m³) u. Ausnützungsziffer
- o Feuerpolizeigesuch Feuerpolizei GR
- o Schutzraumgesuch Amt für Militär u. Zivilschutz GR

Grundsätzlich sind die Beilagen in zweifacher Ausfertigung einzureichen. Folgende Ausnahmen gelten:

- o Gesuche für Bauten ausserh. Bauzone 4fach(komplexe 6fach)
- o Energienachweis Amt f. Energie & Verkehr GR 1-fach
- o Gesuche für Tankanlagen Amt für Umwelt GR 4-fach
- o Total veranschlagte Baukosten
(ohne Bauland, inkl. Honorare) 1-fach

Ämtliche Vermerke (leer lassen):

Eingang	Ergänzung	Publikation	Einsprachen	BAB ARE	ANU
AMZ	Bauberater	Rechtsberater	Feuerpolizei	Denkmalpflege	Arbeitsinsp./Pro Infirmis
Pro Lej da Segl/Pro Fex	TBA (Kt.str.)	Forst (Rodungen)	Diverses	Bewillig.seröffnung	Bauabnahmen

Rückseite beachten →

Ergänzender Beschrieb oder Erläuterungen zum Bauvorhaben:Angaben zu Wohnungen in Neubauten od. Wohnbauten mit Grundrissänderung (Auflage Bd.amt für Statistik):

Laufnummer	17 Stockwerk		18 Küche (Die Wohnung umfasst)			19 Zimmer	20 Fläche	21 Eingangsnr.	22 Lage der Wohnung auf dem Stockwerk
	Auf welchem Stockwerk befindet sich die Wohnung?	Falls die Wohnung mehrere Geschosse umfasst, bitte ankreuzen	Küche (mind. 4 m ²)	Koch-Nische (unter 4 m ²)	Weder Küche noch Koch-Nische	Anzahl Zimmer (ohne Küche, halbe Zimmer und zusätzliche Wohnräume)	Wohnungsfläche in m ²		Beispiele: RECHTS SUED-OST
001	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
002	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
003	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
004	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
005	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
006	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
007	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
008	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
.									
.									
.									
.									

Erklärungen:

Kol. 17:

Tragen Sie

- **EFH** ein, falls es sich um ein Einfamilienhaus handelt
- **P** ein, wenn sich die Wohnung (Eingang) im Parterre/Erdgeschoss befindet
- **1** ein, wenn sich die Wohnung (Eingang) im 1. Stock befindet
- **2** ein, wenn sich die Wohnung (Eingang) im 2. Stock befindet, u.s.w.
- **UG1** ein, wenn sich die Wohnung (Eingang) im 1. UG befindet
- **UG2** ein, wenn sich der Wohnung (Engang) im 2. UG befindet, u.s.w.
- **H** ein, wenn sich die Wohnung (Eingang) im Hochparterre befindet